

УТВЕРЖДАЮ

Директор  
ООО «Научно-производственный  
центр БелАгроГен»

  
20.05.2020

Карбанович В.И.



**ООО «Научно-производственный центр БелАгроГен»**

**ДЕКЛАРАЦИЯ  
«WHITE PAPER»**

**О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ  
(ТОКЕНОВ) BELAGROGEN\_(RUB\_11)  
(выпуск ICO №11 в российских рублях)**

Минск 2020

## ГЛОССАРИЙ

**Декларация «White Paper»** (далее – **Декларация**) – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, и компании, планирующей ее осуществлять.

**Токен** – цифровой знак, представляющий собой запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределенной информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

**Stable coin** - цифровые знаки (токены), используемые в качестве единицы расчета для совершения операций в информационной системе общества с ограниченной ответственностью «ДФС» (ООО ДФС).

**ООО ДФС** – оператор криптоплатформы в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г.

**ICO** – первичное размещение цифровых знаков (токенов) – форма привлечения инвестиций в виде продажи инвесторам фиксированного количества цифровых знаков (токенов), полученных разовой или ускоренной эмиссией, или форма первичного предложения цифровых знаков (токенов).

**Блокчейн** – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

**Общая информация об ООО «Научно-производственный центр БелАгроГен» (далее – «Заказчик ИСО»)**

Заказчик ИСО намеревается привлечь инвестиции путем размещения и реализации Токенов с использованием информационной системы общества с ограниченной ответственностью «ДФС» (далее – «Организатор ИСО»), наделенного правом осуществлять в том числе деятельность организатора ИСО в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г., являющегося оператором онлайн-площадки [www.finstore.by](http://www.finstore.by) (далее – «Площадка»).

**ООО «Научно-производственный центр БелАгроГен»** (далее Компания) образована в декабре 2008 года с момента своего основания занималась разработкой, производством и продажей лекарственных средств для ветеринарии. Производственные мощности компании расположены в г. Горки Могилевской области. К 2013 году в производственной номенклатуре компании насчитывалось более 30 лекарственных препаратов разных видов действия и форм выпуска.

В декабре 2015 года компания внедрила систему менеджмента качества ИСО 9001.К настоящему времени производственная номенклатура включает более 100 наименований лекарственных препаратов для ветеринарии.

Компания производит лекарственные средства для ветеринарии, классификация представлена ниже:

<b>Назначение</b>	<b>Доля, %</b>
Антибактериальные препараты	43,25
Препараты для лечения маститов	20,27
Препараты для лечения эндометритов	11,00
Гормональные препараты	6,73
Противопаразитарные препараты	6,26
Иммуномодуляторы	3,72
Противовоспалительные препараты	3,41
Витамины и минералы	3,37
Средства для дезинфекции помещений	1,13
Средства диагностика маститов	0,59
Антисептические препараты	0,22
Уничтожение грызунов	0,04
Общий итог	100

Основными конкурентными преимуществами нашей компании являются: высокое качество препаратов, консультации клиентов, эффективная ценовая политика, инновационный подход к производству препаратов, оригинальные препараты, разработка и производство собственных пролонгированных ветеринарных препаратов (с увеличенным периодом действия), а также разработка препаратов с минимальными ограничениями по



использованию продукции животноводства (молока и мяса) после применения.

Предприятие располагает:

- земельным участком на территории индустриального парка «Великий Камень» общей площадью 1,7 га
- помещениями в г. Горки Могилевской области и в г. Минске находящимися в собственности, в т.ч.:
  - производственными - 640 кв.м.;
  - административными - 210 кв.м.;
  - складскими - 1000 кв.м.

Ключевые основные средства компании:

- Хроматографы с детектором и компьютером
- Реакторы
- Биореакторы
- Центрифуги лабораторные
- Линии розлива
- Автомобили
- Погрузчики.

Заказчик ICO размещает Токены в целях привлечения финансирования для строительства нового производства оральных форм ветеринарных препаратов.

Финансовые ресурсы, привлекаемые в рамках ICO будут направлены на:

- Выполнение строительных работ
- Закупку технологического оборудования

Прогноз финансовых результатов Заказчика ICO на три года (в тыс. рублей):

№ п/п	Прогнозный показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Выручка без НДС	27 000	37 500	40 800
2	Себестоимость	9 450	14 600	15 300
3	Валовый доход	17 550	22 900	25 500

### ***1. Характеристики эмитируемых Токенов***

Токены, эмитируемые в рамках настоящего ICO BELAGROGEN\_(RUB\_11), номинированы в SC\_RUB (российских рублях), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения Токенов Инвесторами.

### ***2. Количество эмитируемые Токенов, номинал, объем выпуска***

В рамках проведения настоящего ICO эмитируются Токены в

количестве 10 000 (десять тысяч) единиц, номиналом 5 000 RUB (эквивалент 5000 (пять тысяч) российских рублей), в объеме – 50 000 000 (пятьдесят миллионов) российских рублей в эквиваленте.

### ***3. Способ размещения Токенов***

Размещение Токенов в рамках настоящего ICO осуществляется Организатором ICO через собственную онлайн-площадку <https://finstore.by> путем открытой продажи от имени и по поручению Заказчика ICO физическим и юридическим лицам – резидентам и нерезидентам Республики Беларусь, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO (далее – Инвесторы).

### ***4. Срок размещения и период обращения Токенов***

Дата начала первичного размещения Токенов - 26.05.2020.

Дата окончания первичного размещения Токенов - 25.04.2022.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Период обращения Токенов: 26.05.2020 – 25.05.2022.

### ***5. Порядок приобретения токенов***

Инвесторы осуществляют приобретение Токенов в рамках настоящего ICO с использованием личного кабинета и виртуального кошелька, открытого в информационной системе Организатора ICO в установленном порядке.

Для приобретения Токенов в рамках настоящего ICO Инвестор должен пополнить виртуальный кошелек на соответствующую сумму SC\_RUB, путем их приобретения за российские рубли

### ***6. Цена Токенов при размещении***

Токены в рамках настоящего ICO размещаются по цене, равной номинальной стоимости Токена. 1 Токен BELAGROGEN\_(RUB\_11) = 5 000 SC\_RUB.

### ***7. Основания, по которым эмиссия Токенов может быть признана несостоявшейся***

Настоящей декларацией «White Paper» не устанавливаются основания, по которым эмиссия Токенов может быть признана несостоявшейся.

### ***8. Порядок расчета и выплаты дохода по Токенам***

По Токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в SC\_RUB, исчисляемый в процентах от номинала Токена (далее – доход).

Ставка процента – 9 (девять) процентов годовых.

Расчет дохода производится:

в SC\_RUB с учетом округления;

исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения Токеном (процентная ставка, годовых);



исходя из фактического количества дней в году – 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (РСП) определяется по следующей формуле:

$$РСП = \sum_{i=1}^{ДП} ОЗ_i * \frac{НПС}{100} * \frac{1}{ДГ}$$

где,

РСП – расчетная сумма процентов

НПС – номинальная процентная ставка в виде процентов годовых

ДГ – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году – 366 дней)

ДП – количество дней пользования (владения Токеном)

ОЗ<sub>i</sub> – остаток задолженности за каждый день *i* в период [1;ДП]

Округление, сумм начисленных процентов в SC\_RUB осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – российские рубли, дробная часть – копейки).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после занятой увеличивается на единицу;

если третья цифра после занятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на Токены в рамках настоящего ИСО производится ежеквартально пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом (день начисления и зачисления в кошелек Инвесторов).

Расчетный период:

за первый квартал – с даты приобретения токена по последний календарный день последнего месяца квартала включительно;

расчетный период в следующих кварталах — с первого календарного дня первого месяца квартала по последний календарный день последнего месяца квартала включительно;

расчетный период за последний квартал – с первого календарного дня первого месяца квартала по день окончания обращения токена включительно.

График начисления дохода по токенам:

№	Период начисления дохода:			Дата выплаты дохода
	начало периода	конец периода	продолжительность периода, календарных дней	
1	2	3	4	5
1	26.05.2020	30.06.2020	35	05.07.2020

2	01.07.2020	30.09.2020	91	05.10.2020
3	01.10.2020	31.12.2020	91	05.01.2021
4	01.01.2021	31.03.2021	89	05.04.2021
5	01.04.2021	30.06.2021	90	05.07.2021
6	01.07.2021	30.09.2021	91	05.10.2021
7	01.10.2021	31.12.2021	91	05.01.2022
8	01.01.2022	31.03.2022	89	05.04.2022
9	01.04.2022	30.06.2022	90	26.05.2022

Доход выплачивается инвесторам, являющимся владельцами Токенов исходя из фактического остатка Токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов Токенов SC\_RUB.

### **9. Условия и порядок досрочного погашения Токенов**

Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией Токенов (либо их части) до завершения периода обращения Токенов в следующих случаях:

- принятия соответствующего решения общим собранием учредителей Заказчика ICO;
- выкуп Токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном в настоящей декларации.

При досрочном погашении Токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за последний период начисления дохода. Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов SC\_RUB в виртуальные кошельки инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления (см. выше). При досрочном погашении Токенов выплата дохода инвесторам производится за последний период исходя из фактического срока владения Токенами в последнем периоде в порядке, указанном в настоящей декларации.

В случае досрочного погашения выпущенных в обращение Токенов досрочное погашение осуществляется каждому инвестору (владельцу Токенов) в полном размере.

Заказчик ICO уведомляет инвесторов – держателей Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения (выкупа). Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении Токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и организатора ICO.



Заказчик ICO обязуется осуществить досрочное погашение размещенных в соответствии с настоящей декларацией Токенов (погасить Токены до наступления срока завершения их обращения) в следующие даты:

01.06.2021 – 05.06.2021;

01.12.2021 – 05.12.2021.

Инвесторы вправе требовать досрочного погашения Токенов только в указанные даты при условии размещения на платформе <https://finstore.by> заявки на досрочное погашение Токенов в следующие даты (периоды):

01.04.2021 – 30.04.2021;

01.10.2021 – 31.10.2021.

Расчет и выплата дохода по досрочно погашенным Токенам осуществляется в порядке, описанном в разделе 8 настоящей декларации.

Заказчик ICO вправе повторно разместить выкупленные Токены до наступления даты их погашения или принять решение об аннулировании (изъятия из обращения) досрочно погашенных Токенов.

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе в любой момент осуществить досрочный выкуп Токенов до наступления даты их погашения у любого инвестора при достижении договоренности между Заказчиком ICO и таким инвестором.

#### ***10. Порядок и сроки погашения Токенов ICO***

Дата начала погашения Токенов, эмитированных в соответствии с настоящей декларацией – 26.05.2022.

Период погашения Токенов: 26.05.2022 – 30.05.2022.

При погашении Токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за последний период начисления дохода. Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов SC\_RUB в виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.

#### **Раскрытие информации**

##### ***11. О реестре блоков транзакций (блокчейне)***

Токены в рамках настоящего ICO созданы Организатором ICO с использованием информационной сети блокчейн, функционирующей в соответствии с постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14.07.2017 № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн» (далее – «ИБС»). Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 30.08.2013 № 62 «О некоторых вопросах технической и криптографической защиты информации» (в редакции приказа Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 11.10.2017 № 64), что подтверждено Аттестатом соответствия системы защиты информации информационной системы



требованиям по защите информации от 10.09.2018 № 3.

## ***12. Информация о заказчике ICO***

Место нахождения Заказчика ICO: Республика Беларусь, 213410, Могилёвская область, г. Горки, ул. Мира, 67; тел./факс +375 17 317 14 14; официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO): <https://www.belagrogen.by>; электронный адрес: [info@belagrogen.by](mailto:info@belagrogen.by);

Заказчик ICO зарегистрирован решением Могилевского областного исполнительного комитета от 29 декабря 2008 г. № 348-р в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГР) за номером 0011567.

Заказчик ICO не имеет дочерних хозяйственных обществ, унитарных предприятий, учредителем которых является Заказчик ICO. Заказчик ICO не имеет филиалов и представительств.

Доля государства в уставном фонде Заказчика ICO отсутствует.

Информационным ресурсом. Посредством которого Заказчик ICO раскрывает информацию, является официальный сайт Заказчика ICO [ico.belagrogen.by](http://ico.belagrogen.by)

На информационном ресурсе Заказчика ICO раскрываются:

настоящая декларация и сведения об эмитируемых Заказчиком ICO токенах;

годовой отчет Заказчика ICO (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным;

информация о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течение пяти рабочих с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO;

В период обращения токенов, эмитированных в рамках настоящей декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей декларации.

## ***13. Финансово-хозяйственная деятельность Заказчика ICO и цели ICO***

Финансово-хозяйственная деятельность Заказчика ICO характеризуется платежеспособностью и финансовой устойчивостью. Раскрытие бухгалтерской и иной отчетности Заказчика ICO представлено на сайте Заказчика ICO <https://www.belagrogen.by/o-kompanii/dokumenty.html>

## ***14. Информация об Организаторе ICO***

Общество с ограниченной ответственностью «ДФС», местонахождения: Республика Беларусь, 220073, г. Минск, ул. Скрыганова, 6, ком. 601, УНП 192824270, адрес электронной почты: [info@finstore.by](mailto:info@finstore.by)

Обществом пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ,



законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 23.07.2019 подготовлен ООО «СОФТКЛУБ»).

Выполнение Обществом требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Обществом деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено аудиторским отчетом, подготовленным компанией ООО «Эрнст энд Янг», по вопросам выполнения требований, предусмотренных Положением о требованиях, от 31.07.2019.

#### ***15. «Якорный» инвестор***

В создании и размещении токенов в рамках настоящего ICO не будет участвовать «якорный» инвестор.

#### ***16. Риски, которым подвергается Общество***

Заказчик ICO в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков

риск ликвидности – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме;

операционный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных Обществом порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения работниками Общества, некомпетентности или ошибок работников Заказчика ICO, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов;

риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом;

правовой риск – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым



нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы;

риск концентрации – риск возникновения у Заказчика ИСО потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик ИСО осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающую текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающую комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

**17. Информация о учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах общества**

	<b>ФИО/Наименование</b>	<b>Гражданство (страна учреждения)</b>
1	2	3
<b>Учредители (участники) Заказчика ICO</b>	Лисицин Владимир Тимофеевич (70% в уставном капитале)	Российская Федерация
	Корначев Игорь Петрович (30% в уставном капитале)	Российская Федерация
<b>Руководитель Заказчика ICO</b>	Карбанович Виталий Иванович	Республика Беларусь
<b>Главный бухгалтер Заказчика ICO</b>	Ребковец Екатерина Ивановна	Республика Беларусь
<b>Ответственное лицо Заказчика ICO</b>	Тарасевич Валентин Маджидович	Республика Беларусь

Заказчик ICO в период с 01.01.2018 не выступал стороной по делу в качестве ответчика в экономических судебных (арбитражных) процессах.

Заказчик ICO не привлекался к административной ответственности за административные правонарушения.

**18. Ограничения передачи Токенов от их первых владельцев иным лицам**

Первые владельцы Токенов, размещенных в соответствии с настоящей декларацией White Paper, вправе свободно передавать их иным лицам в рамках Площадки.

Токены, размещенные в рамках настоящего ICO не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданными) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций.

**19. Обеспечение исполнения обязательств по Токенам**

Заказчик ICO не будет применять такие меры обеспечения исполнения обязательств по токенам в рамках настоящего ICO, как залог, поручительство, банковская гарантия, страхование п т. д.

**20. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (токенам)**

Общество, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники), руководитель Общества не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (токенам).